

Réf. : 100A1004



**DIOU - 82 GRANDE RUE ,LE PRIEURE  
MAISON T3 - En centre bourg.**

Pavillon T3 de 61 m<sup>2</sup>, sur deux niveaux. Ce logement Allier Habitat est situé dans le centre, à proximité des commerces.

Le chauffage est individuel électrique et récent.

A 10 km de Bourbon Lancy, à proximité de la Saône-et-Loire.

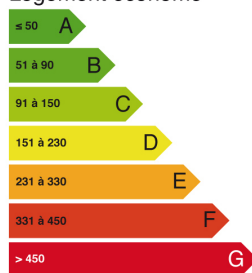
**A proximité**

Garderie, Ecole maternelle, Ecole primaire, Boulangerie, Epicerie multiservices, Tabac-presse, Commerces ambulants, Restaurant-café, Médecin généraliste, Pharmacie, Cabinet infirmier, Kinésithérapeute, Taxi, Transport à la demande, Terrain de foot, Terrain de tennis, Base de loisirs, La poste, Défibrillateur,

**Loyer : 418.24 euros + charges  
30.5 euros**

**Diagnostic et performances énergétiques**

Logement économe

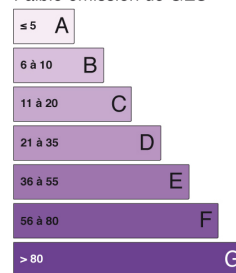


Logement énergivore

Logement



Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement



**Allier Habitat - AGENCE MOULINS**  
15 Rue de Villars  
03400 MOULINS  
accueil@allier-habitat.fr  
04.70.44.97.18  
www.allier-habitat.fr